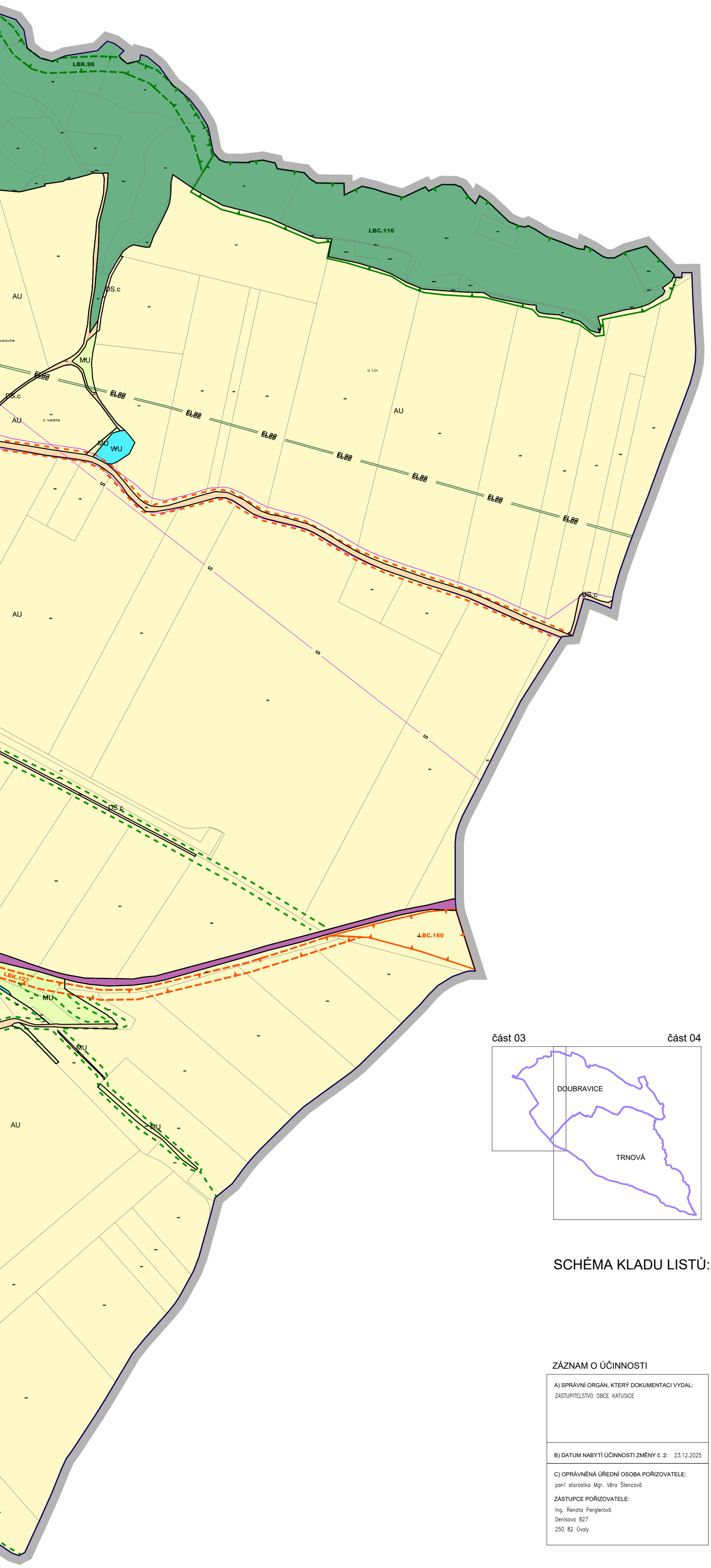


LEGENDA

	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	HRANICE KATASTRU
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (k datu 13.3.2025)
LZx	LOKALITA VĚCNÉ ZMĚNY č. 2 (LZ1 – LZ3)
Z.x	ZASTAVITELNÁ PLOCHA (Z.1–Z.26,Z.28,Z.29,Z.31–Z.36)
Z.x-E	ZASTAVITELNÁ PLOCHA, PRO KTEROU JE STANOVENA ETAPIZACE
T.x	TRANSFORMAČNÍ PLOCHA (T.1–T.3)
K.x	ZMĚNA V KRAJINĚ (K.1)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
OV	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY
PU	PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
DS.s		DOPRAVA SILNIČNÍ – silnice II. a III. třídy
DS.m	DS.m	DOPRAVA SILNIČNÍ – místní a účelové komunikace
DS.c	DS.c	DOPRAVA SILNIČNÍ – polní a lesní cesty
DS.p	DS.p	DOPRAVA SILNIČNÍ – parkoviště
DD		DOPRAVA DRÁŽNÍ
TU	TU	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
VU		VÝROBA VŠEOBECNÁ
VE	VE	VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
WU		VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AU		ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU		LESNÍ VŠEOBECNÉ
MU	MU	SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
ZP		ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

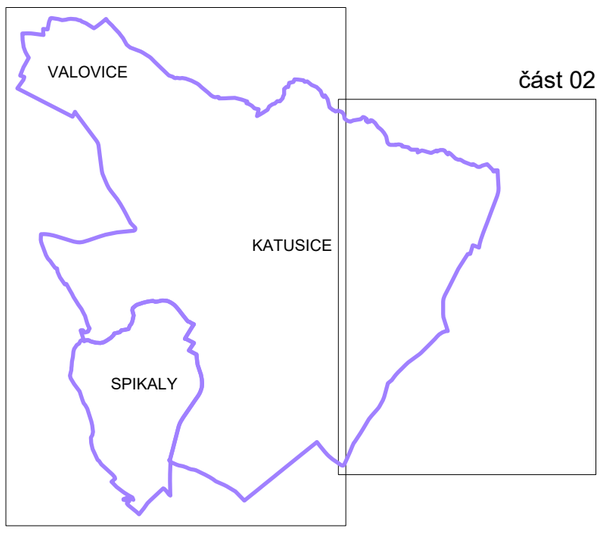
STAV	NÁVRH	
LBC.x	LBC.x	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK.x	LBK.x	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		INTERAKČNÍ PRVEK

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	
EL22	EL22	NADZEMNÍ EL. VEDENÍ 22kV
		TRAFOSTANICE
		KANALIZACE
		ČOV
		ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
		VODOJEM
		VODOVOD
S		RADIORELEOVÁ TRASA
		KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ

část 03 část 04

část 01



část 02

SCHÉMA KLADU LISTŮ:

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

A) SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ DOKUMENTACI VYDAL:
ZASTUPITELSTVO OBCE KATUSICE

B) DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY č. 2: 23.12.2025

C) OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE:
paní starostka Mgr. Věra Štencová

ZÁSTUPCE POŘIZOVATELE:
Ing. Renata Perglerová
Denisova 827
250 82 Úvaly

AKCE
ZMĚNA č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KATUSICE

OBJEDNATEL
OBEC KATUSICE

POŘIZOVATEL
Obecní úřad Katusice

PROJEKTANT
Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRIED
aut. architekt ČKA 02424

ZHOTOVITEL
Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRIED
IČ 41874439
ŠMERALOVA 16, 170 00 PRAHA 7
TELEFON: 604 236 808
WWW.ZDENEKGOTTFRIED.CZ

AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO
Digitálně podepsal Ing. arch. Zdeněk Gottfried
Datum: 2026.01.07 08:46:58 +01'00'

ČÍSLO PARÉ

STUPEŇ

DATUM
12/2025

VÝKRES
HLAVNÍ VÝKRES

ČÍSLO VÝKRESU
2 - část 02

MĚŘÍTKO
1:5000