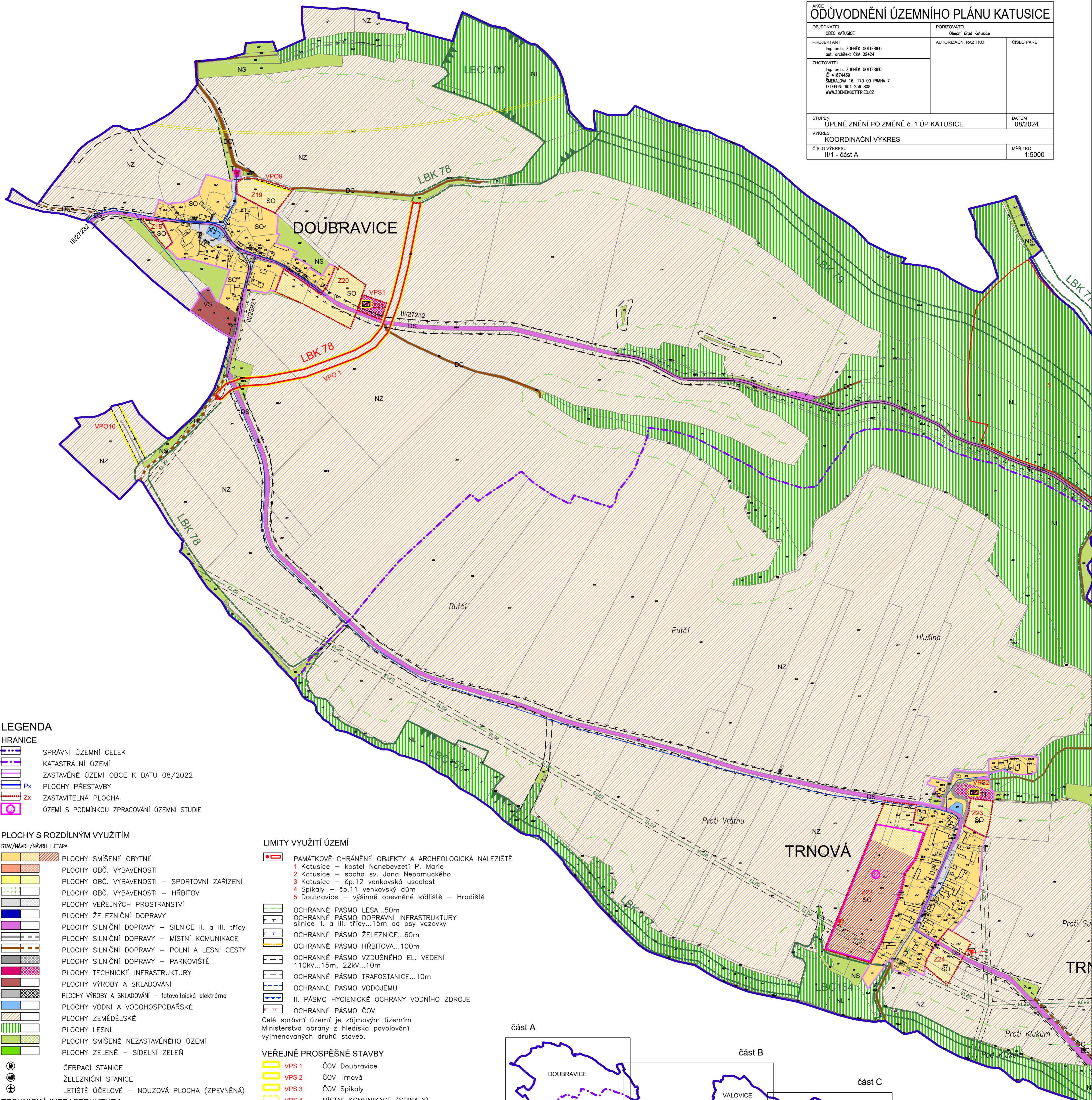


AKCE ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU KATUSICE		
OBJEDNATEL OBEC KATUSICE	POŘIZOVATEL Obecní úřad Katusice	
PROJEKTANT Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRED out. architekt ČKA 02424	AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO	ČÍSLO PŘEJE
ZHOTOVITEL Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRED Č. 41874439 SMERLOVA 16, 170 00 PRAHA 7 TELEFON: 604 236 808 WWW.ZDENĚKGOTTFRED.CZ		
STUPEŇ ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č. 1 ÚP KATUSICE	DATUM 08/2024	
VÝKRES KOORDINAČNÍ VÝKRES		
ČÍSLO VÝKRESU II/1 - část A	MĚRÍTKO 1:5000	



LEGENDA

HRANICE	
	SPRÁVNÍ ÚZEMNÍ CELEK
	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OBCE K DATU 08/2022
	Px PLOCHY PŘESTAVBY
	Zx ZASTAVITELNÁ PLOCHA
	ÚZEMÍ S PODMÍNKOU ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM

STAV/NAVRH/NAVRH ILEETAPA	PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM
SO	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
OV	PLOCHY OBČ. VYBAVENOSTI
OS	PLOCHY OBČ. VYBAVENOSTI - SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
OH	PLOCHY OBČ. VYBAVENOSTI - HRBITOV
VP	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
DŽ	PLOCHY ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY
DS	PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY - SILNICE II. a III. TŘÍDY
DM	PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY - MÍSTNÍ KOMUNIKACE
DC	PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY - POLNÍ A LESNÍ CESTY
DP	PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY - PARKOVIŠTĚ
TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
VS	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VS-F	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - fotovoltaická elektrárna
VV	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NL	PLOCHY LESNÍ
NS	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
NZS	PLOCHY ZELENĚ - SÍDELNÍ ZELENĚ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY A ARCHEOLOGICKÁ NALEZIŠTĚ
1	Katusice - kostel Nanebevzetí P. Marie
2	Katusice - socha sv. Jana Nepomuckého
3	Katusice - čp.12 venkovská usedlost
4	Spikaly - čp.11 venkovský dům
5	Doubravice - výšinné opevněné sídliště - Hradiště
	OCHRANNÉ PÁSMO LESA...50m
	OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silnice II. a III. třídy...15m od osy vozovky
	OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE...60m
	OCHRANNÉ PÁSMO HRBITOVA...100m
	OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÉHO EL. VEDENÍ 110kv...15m, 22kv...10m
	OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE...10m
	OCHRANNÉ PÁSMO VODOJEMU
	II. PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY VODNÍHO ZDROJE
	OCHRANNÉ PÁSMO ČOV

Celé správní území je záměrovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

	VPS 1	ČOV Doubravice
	VPS 2	ČOV Trnová
	VPS 3	ČOV Spikaly
	VPS 4	MÍSTNÍ KOMUNIKACE (SPIKALY)
	VPS 5a, b, c	MÍSTNÍ KOMUNIKACE (KATUSICE)
	VPS 6	KANALIZACE (VALOVICE)
VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ		
	VPO 1	LBK 78 (DOUBRAVICE)
	VPO 2	LBK 87 (VALOVICE/KATUSICE)
	VPO 3	LBK 96 (VALOVICE/KATUSICE)
	VPO 4	LBK 126 (KATUSICE)
	VPO 5	LBK 127 část (KATUSICE)
	VPO 6	LBK 127 část (KATUSICE)
	VPO 7	LBC 159 (KATUSICE)
	VPO 8	LBC 160 (KATUSICE)
	VPO 9-15	NAVRŽENÝ IP
	VPO 16	LBC 108 (VALOVICE)

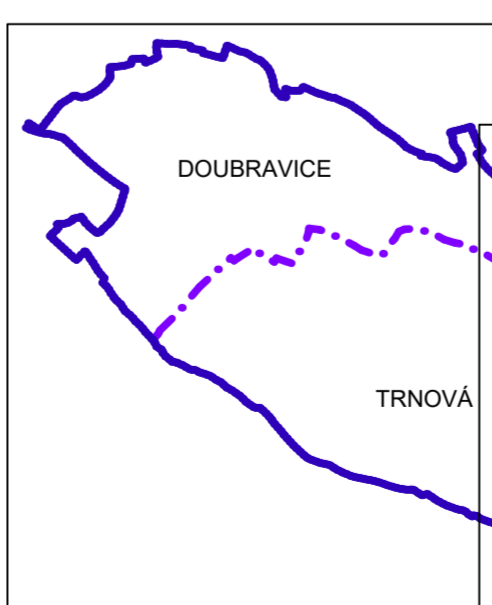
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	VZDUŠNÉ EL. VEDENÍ 22kV
	TRAFOSTANICE
	VODOVOD
	VODOJEM
	KANALIZACE
	ČOV
	ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
	HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ

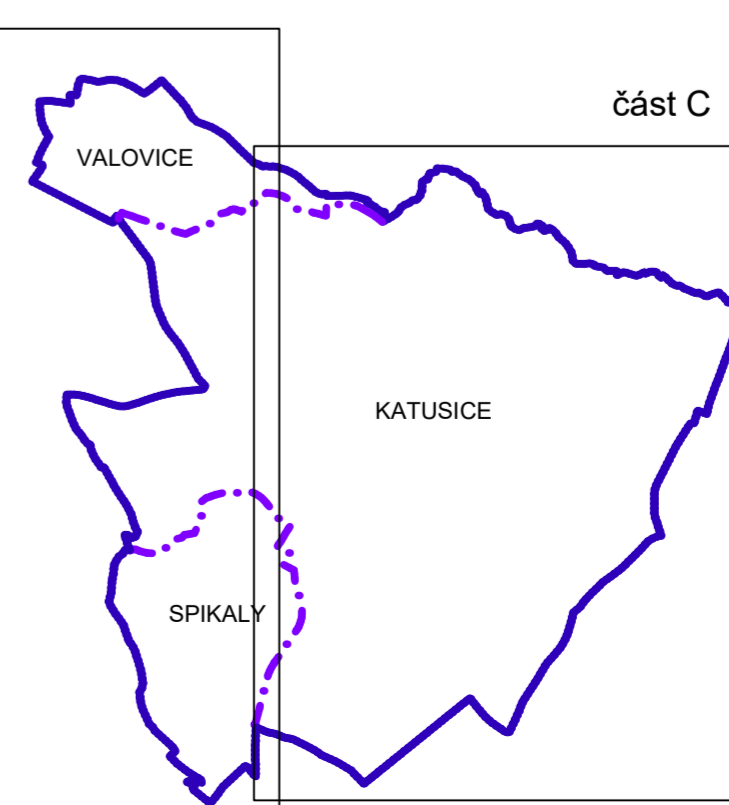
ÚSES

	OCHRANNÁ ZÓNA NADREGIONÁLNÍHO BIODIVERZITY
	LOKÁLNÍ BIODIVERZITA
	LOKÁLNÍ BIODIVERZITA
	INTERAKČNÍ PRVEK

část A



část B



část C

SCHÉMA KLADU LISTŮ:

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

A) SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ DOKUMENTACI VYDAL: ZASTUPITELSTVO OBCE KATUSICE
B) DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:
C) POŘIZOVATEL, ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE: Ing. Renata Perglerová Denišova 827, 250 82 Úvaly