



**LEGENDA**

- HRANICE**
- SPRÁVNÍ ÚZEMNÍ CELEK
  - KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
  - HRANICE LOKALIT ZMĚNY LZ1 – LZ22
  - ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OBCE K DATU 08/2022
  - PLOCHY PŘESTAVBY
  - ZASTAVITELNÁ PLOCHA

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM**

- STAV/NÁVRH/NÁVRH ILETAPA
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
  - PLOCHY OBČ. VYBAVENOSTI – SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
  - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
  - PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY – SILNICE II. a III. TŘÍDY
  - PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY – MÍSTNÍ KOMUNIKACE
  - PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY – POLNÍ A LESNÍ CESTY
  - PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY – PARKOVIŠTĚ
  - PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
  - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
  - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA
  - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
  - PLOCHY LESNÍ
  - PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

**TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

- VZDUŠNÉ EL. VEDENÍ 22kV
- TRAFOSTANICE
- VODOVOD
- KANALIZACE
- ČOV

**ÚSES**

- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIODORIDOR

**LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

- OCHRANNÉ PÁSMO LESA...50m
- OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silnice II. a III. třídy...15m od osy vozovky
- OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÉHO EL. VEDENÍ 22kV...10m
- OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE...10m

**VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY**

- MÍSTNÍ KOMUNIKACE (KATUSICE, SPIKALY)
- KANALIZACE (VALOVICE)

**VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ**

- LBC 108 (VALOVICE)
- LBK 87 (VALOVICE/KATUSICE) – ÚPRAVA
- LBK 96 (VALOVICE/KATUSICE) – ÚPRAVA

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI**

A) SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ DOKUMENTACI VYDAL: ZASTUPITELSTVO OBCE KATUSICE
B) DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:
C) PORÍZOVATEL, ÚŘEDNÍ OSOBA PORÍZOVATELE: OBEC KATUSICE Ing. Renata Perglerová Denšova 827, 250 82 Úvaly

AKCE			
ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1			
ÚZEMNÍHO PLÁNU KATUSICE			
OBJEDNATEL OBEC KATUSICE	PORÍZOVATEL OBEC KATUSICE	ČÍSLO PÁRE	
PROJEKTANT Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRED aut. architekt. ČKA 02424	AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO		
ZHOTOVITEL Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRED IČ 4197439 ŠMERALOVA 16, 170 00 PRAHA 7 TELEFON: 604 236 808 WWW.ZDENEKGOTTFRED.CZ			
STUPEŇ	DATUM 03.01.2023		
VÝKRES KOORDINAČNÍ VÝKRES	MĚŘITKO 1:5000		
ČÍSLO VÝKRESU II/1			

